

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES BISCHBRUNN

Sitzungsdatum: Dienstag, 27.01.2026
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:00 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Engelhardt, Agnes

Zweiter Bürgermeister

Wiesmann, Horst

Dritter Bürgermeister

Fuhrmann, Thomas

Mitglieder des Gemeinderates

Günzelmann, Gert
König, Karin
Schreck, Matthias
Schwab, Andreas
Schwab, Christoph
Thauer, Alexander
Väth, Alexander
Weierich, Dietmar

Schriftführerin

Väth, Tanja

Abwesende Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Krug, Florian	entschuldigt
Väth, Edmund	entschuldigt

Presse

Main-Echo
Main-Post

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1** Genehmigung der Niederschrift - öffentlicher Teil vom 16.12.2025
- 2** Sonstige aktuelle Informationen
- 2.1** Ankündigung Vorberatung über den Haushalt 2026
- 2.2** Sitzungsort für Februar-Sitzung wird verlegt
- 2.3** Vorstellung kommunale Wärmeplanung in der Februar-Sitzung
- 2.4** Abwägungsbeschlüsse können leider noch nicht gefasst werden
- 2.5** Erdaushub- und Bauschuttdeponie der Gemeinde Bischbrunn wurde geprüft
- 2.6** Bericht aus der Schulverbandssitzung der Mittelschule Marktheidenfeld
- 2.7** Sanierung der ehemaligen Sparkassenräume in Oberndorf
- 2.8** Abdruck der aktuellen Satzungen auf der Homepage
- 3** Verschiedenes, Wünsche und Anfragen

Erste Bürgermeisterin Agnes Engelhardt eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Bischbrunn, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Bischbrunn fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift - öffentlicher Teil vom 16.12.2025

Die Niederschrift wurde im Ratsinfo freigeschaltet.

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat stimmt der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 16.12.2025 vollinhaltlich zu und genehmigt diese.

**Abstimmungsergebnis:
Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

TOP 2 Sonstige aktuelle Informationen

TOP 2.1 Ankündigung Vorberatung über den Haushalt 2026

Die Bürgermeisterin gibt bekannt, dass in der Februar-Sitzung der Haushalt für das Jahr 2026 vorberaten werden soll.

Zu dieser Sitzung wird Heiko Müller, Kämmerer der VG Marktheidenfeld anwesend sein.

TOP 2.2 Sitzungsort für Februar-Sitzung wird verlegt

Die Bürgermeisterin beabsichtigt, in der Februar Sitzung zwei Tagesordnungspunkte zu behandeln, die für die Öffentlichkeit sehr interessant sein können.

Um dann auch genügend Sitzplätze für die Besucher vorhalten zu können, plant die Bürgermeisterin, den Sitzungsort für diese Sitzung in die Aula der Grundschule in Oberndorf zu verlegen.

Um Kenntnisnahme und Beachtung wird gebeten.

TOP 2.3 Vorstellung kommunale Wärmeplanung in der Februar-Sitzung

Das Konzept für die Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Bischbrunn ist ausgearbeitet.

Das hiermit beauftragte Büro „Institut für Energietechnik IfE GmbH“ an der Ostbayerischen Technischen Hochschule Amberg, hat das Konzept erstellt. Es soll nun bei einem öffentlichen Termin der interessierten Bevölkerung vorgestellt werden.

Im Angebot des Büros IfE GmbH sind zwei Vor-Ort-Termine beinhaltet.

Sie werden verwendet für:

1. Termin - öffentliche Bürgerinfoveranstaltung

Sie findet im Rahmen einer öffentlichen Gemeinderatssitzung, und zwar am 24.02.2026 in der Aula der Grundschule in Oberndorf statt.

2. Termin - Beratung und Beschlussfassung im Gemeinderat

In der Gemeinderatssitzung am 31.03.2026 wird die Beschlussfassung über den Wärmeplan erfolgen.

Zu beiden Terminen ist die Ortsbevölkerung recht herzlich eingeladen.

TOP 2.4 Abwägungsbeschlüsse können leider noch nicht gefasst werden

In der heutigen Gemeinderatssitzung wollte die Bürgermeisterin eigentlich die Abwägungsbeschlüsse der ersten Auslegung zur Errichtung des Baugebiets „Rothenbücher Weg“ in Bischbrunn fassen lassen.

Leider fehlten bis zur heutigen Sitzung seitens der Planungsbüros die erforderlichen Ausarbeitungen zur Vorplanung und die hydraulische Prüfung der Abwassersituation.

Des Weiteren ist der Standort zum Bau einer Trafostation in diesem Baugebiet noch nicht final geklärt. Hier sind noch Gespräche mit der UNB zu führen.

Dieser TOP soll dann ggfs. in der GR-Sitzung im März behandelt werden.

TOP 2.5 Erdaushub- und Bauschuttdeponie der Gemeinde Bischbrunn wurde geprüft

Bereits im Juni 2025 hat die Funktionsprüfung der Grundwassermessstellen an der Erdaushub- und Bauschuttdeponie der Gemeinde Bischbrunn stattgefunden.

Die vom Landratsamt MSP sowie der zuständigen Fachbehörde, dem Wasserwirtschaftsamt Aschaffenburg, geforderten Funktionsprüfungen der Grundwassermessstellen GWM1 / PB01, GWM 2 / PB02, GWM 3 / PB03 und GWM 4 / PB04 wurden zunächst durch Pumpversuche im Zeitraum 05.06. – 12.06. sowie durch Schluckversuche im Zeitraum 17.06. – 22.06.2025 durchgeführt.

Auszug aus dem Funktionsprüfungsbericht von BGI vom 03.07.2025:

„Die Funktionsprüfung hat aus hydrogeologischer Sicht ergeben, dass alle vier Messstellen eine einwandfreie Funktion aufweisen“.

Ein paar Eckdaten zur Deponie:

Anlieferungen im Jahre 2025			
Bauschutt	123 m ³	1,3	160 t
Erdaushub	<u>278 m³</u>	1,8	<u>500 t</u>
	401 m ³		660 t

Die Deponie hat ein genehmigtes Gesamtvolumen von	296.000 m ³
Davon verfülltes Volumen	194.225 m ³
Restverfüllvolumen zum 01.01.2025	101.775 m ³

Verfüllt wurden im Jahre 2025 401 m³

Restverfüllvolumen am 31.12.2025 101.374 m³

Abschließende Anmerkung:

Die Deponie der Gemeinde Bischbrunn würde mit diesen statistischen Zahlen für 200 Jahre ausreichen.

TOP 2.6 Bericht aus der Schulverbandssitzung der Mittelschule Marktheidenfeld

Derzeit besuchen 18 Kinder aus der Gemeinde Bischbrunn die Mittelschule in Marktheidenfeld.

Die Bürgermeisterin gibt bekannt, dass die derzeitige Umlage pro Schüler/Schülerin eine Höhe von 3.324,84 € aufweist.

Für die Gemeinde Bischbrunn errechnet sich somit eine Schulverbandsumlage zum 01.10.2025 von 59.847,12 €. Die SV-Umlage ist in vierteljährlichen Raten an die Stadt Marktheidenfeld zu entrichten.

In die Haushaltsplanungen der Gemeinde Bischbrunn für das Jahr 2026 kann bereits die ermittelte Gesamtsumme an Umlage zum Mittelschulverband Marktheidenfeld eingeplant werden.

TOP 2.7 Sanierung der ehemaligen Sparkassenräume in Oberndorf

Die Bürgermeisterin gibt bekannt, dass mittlerweile mit der Sanierung der ehemaligen Sparkassenräume im Rathaus in Oberndorf begonnen worden ist. Zum 01.03.2026 möchte dort ein Büro für Lohnsteuerhilfe einziehen.

Die Elektrofirma ist bereits mit dem Umbau der Elektrik beschäftigt. Der Bauhof übernimmt die Demontage und Entsorgung der nicht benötigten Einbauschränke, Deckenplatten und alten Fußbodenbelägen.

Es wird teils neu gefliest und Vinylbodenbelag verlegt.

Sämtliche Arbeiten sollen zügig ausgeführt werden, damit ab 01. März 2026, der neue Mieter die Räume nutzen kann.

TOP 2.8 Abdruck der aktuellen Satzungen auf der Homepage

Bürgermeisterin Engelhardt teilt mit, dass mittlerweile die fehlenden Satzungen auf der Homepage der Verwaltungsgemeinschaft Marktheidenfeld eingestellt wurden. Über einen Link auf der gemeindlichen Homepage wird man dort zu den gemeindlichen Satzungen geleitet.

Ebenfalls ist die Ehrenordnung der Gemeinde Bischbrunn dort einsehbar.

Falls hier Abweichungen bzw. falsche Versionen festgestellt werden, bittet die Bürgermeisterin um Mitteilung an die Gemeinde bzw. die Verwaltungsgemeinschaft Marktheidenfeld.

TOP 3 Verschiedenes, Wünsche und Anfragen

Fehlanzeige!

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Agnes Engelhardt um 20:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Bischbrunn.

Agnes Engelhardt
Erste Bürgermeisterin

Tanja Väth
Schriftführer/in